



Islands Brygge 32 D
Postboks 340
2300 København S

Telefon 3524 6000
Fax 3524 6300
E-mail lo@lo.dk

Erhvervsstyrelsen
Dahlerups Pakhus
2100 København Ø

LO-sagsnr. 16-2213/PAS
FTF-ref.: BSO/MAER
Deres ref. 2016-9996

Sendt pr. mail til hoeringplan@erst.dk

Den 14. oktober 2016

Hørings svar om modernisering af planloven

LO og FTF har tidligere foreslået at ændre by- og landzoneloven, så der blev bedre mulighed for at fremme erhvervsudviklingen og bosætningen i tyndt befolkede områder og dermed bane vej for investeringer i byggeri og skabelsen af nye, lokale arbejdspladser. LO og FTF støtter derfor, at der i forslaget åbnes op for at overflødiggjorte bygninger i landzoner uden tilladelse kan tages i brug til håndværks- og industrivirksomhed samt til mindre butikker mv.

Det noteres med tilfredshed, at regeringen har valgt ikke at fjerne restriktionerne totalt for hypermarkeder og store dagligvarebutikker i forbindelse med forslaget. Det er dog kritisabelt, at regeringen vil hæve grænsen på 2.000 m² for udvalgs varebutikker uden for byerne. Det vil få omfattende negative konsekvenser for det faglærte detailområde. Det er de små butikker, der står for uddannelsen og fastholdelsen af faglært personale i detailhandlen. Tal fra Uddannelsesnævnet viser således, at de små butikker stod for hele 71,3 procent af elevaftalerne for detailuddannelserne i 2015. Derfor er der stor sandsynlighed for, at en ændret struktur i detailhandlen vil skabe færre faglærte i detailbranchen og dermed også betyde en væsentligt svækkelse af uddannelsen af faglærte.

LO og FTF bifalder, at kommunerne fortsat har mulighed for at kræve op til 25 procent almene boliger i lokalplanerne for nye boligområder i byerne. Det er vigtigt, at det fortsat er muligt for mennesker med almindelige indkomster – såsom tømrere, politibetjente og sygeplejersker – at have råd til at bo i byerne trods de høje boligpriser.

Med venlig hilsen

Nanna Højlund, LO

Bente Sorgenfrey, FTF